

- สำนักปลัดเทศบาล
- สำนักคลัง
- สำนักช่าง
- สำนักสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม
- กองยุทธศาสตร์และแผนพัฒนา
- สำนักการศึกษา
- สำนักสวัสดิการสังคม
- กองการเจ้าหน้าที่
- สถานธนาบาล

**ด่วนที่สุด**



6260  
วันที่ 18 เม.ย. 2566  
เวลา 13.14

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน  
วิทยาเขตขอนแก่น  
อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น ๔๐๐๐๐

๗ เมษายน ๒๕๖๖

เรื่อง ขอเชิญส่งบุคลากรเข้าอบรม

เรียน นายกเทศมนตรีนครขอนแก่น

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. เอกสารประชาสัมพันธ์โครงการ ๑ ชุด  
๒. ใบสมัคร/ใบลงทะเบียนเข้าร่วมโครงการ ๑ ชุด

กองการเจ้าหน้าที่  
เลขที่รับ 1028  
วันที่ 19 เม.ย. 2566  
เวลา 08:58

ตามที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตขอนแก่น ได้จัดทำโครงการฝึกอบรมเชิงปฏิบัติการหลักสูตร “การใช้งานโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX GIS & LTAX ๓๐๐๐) และโปรแกรมเสริม (PDSTaxPro) ในการปรับปรุงข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินให้เป็นปัจจุบัน จากข้อมูลสำรวจภาคสนามและข้อมูลที่ดิน ประจำเดือน ตามมาตรา ๑๐ เพื่อช่วยในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย” จำนวน ๒ รุ่นดังต่อไปนี้ นั้น

รุ่นที่ ๑ วันที่ ๒๑-๒๓ เมษายน ๒๕๖๖ ณ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตขอนแก่น  
รุ่นที่ ๒ วันที่ ๑๙-๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖ ณ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตขอนแก่น

ดังนั้น ศูนย์บริการทางวิชาการและทดสอบ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตขอนแก่น จึงเชิญท่านส่งบุคลากรเข้าอบรม โครงการฝึกอบรมเชิงปฏิบัติการหลักสูตร “การใช้งานโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX GIS & LTAX ๓๐๐๐) และโปรแกรมเสริม (PDSTaxPro) ในการปรับปรุงข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินให้เป็นปัจจุบัน จากข้อมูลสำรวจภาคสนามและข้อมูลที่ดิน ประจำเดือน ตามมาตรา ๑๐ เพื่อช่วยในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย” หวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับความอนุเคราะห์จากท่านด้วยดีเช่นเคย

ในการนี้ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตขอนแก่น ได้มอบหมายให้นางสาวสินมน แสนทวีสุข นักวิชาการศึกษา ๐๙๔-๖๑๙๗๙๕๔ นางสาวนิตยา มะสิกา หมายเลขโทรศัพท์ ๐๙๕-๕๕๖๔๙๙๒ เป็นผู้ประสานงาน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายปริญ นาชัยสิทธิ์)

รองอธิการบดีประจำวิทยาเขตขอนแก่น  
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน

ศูนย์บริการทางวิชาการและทดสอบ  
โทร. ๐ ๔๓๒๘ ๓๗๐๐ ต่อ ๑๗๐๐  
นางสาวสินมน แสนทวีสุข ๐๙๔-๖๑๙๗๙๕๔

เรียน ผู้อำนวยการกองการเจ้าหน้าที่

- มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี จักรพงษ์  
ขอนแก่น ขอเชิญเข้าร่วมชมทวิทัศน์  
"กรณีฐานโปรแกรม และที่ภาษีและที่ประเมินทรัพย์สิน  
(LTAX GIS & LTAX 3000) และโปรแกรมประเมิน  
(PDSTAX Pro) ในกรณีประเมินมูลค่าที่ดินภาษี  
และที่ประเมินทรัพย์สินให้เป็นปัจจุบัน จากข้อมูลสำรวจ  
ภาคสนามและข้อมูลที่สืบได้จากข้อมูลตามมาตรา 10  
เพื่อช่วยในการจัดทำบัญชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
และภาษีฐาน" จำนวน 2 รุ่น ค่าลงทะเบียนคนละ  
5,900 บาท
- ภัณฑารักษ์ประจักษ์พันธ์

(นางสาวชลธิชา ร่องทอง)

นักทรัพยากรบุคคลชำนาญการ

- เมื่อโปรดพิจารณา  
เห็นควรพำนักที่สำนักงานจัดสรร

นางสาวกนกกร ชัยนิตกุล

หัวหน้าฝ่ายส่งเสริมและพัฒนาบุคลากร

เรียน ปลัดเทศบาลนครขอนแก่น 19 เม.ย. 66

เพื่อโปรดพิจารณา

- ภัณฑารักษ์ประจักษ์พันธ์

(นางชลลฤดี ประจักษ์เมือง)

หัวหน้าฝ่ายบรรณคดีและอัครภัณฑ์ วิทยาราชการแทน

ผู้อำนวยการกองการเจ้าหน้าที่

เรียน นายกเทศมนตรี

- เพื่อโปรดพิจารณา

- เห็นควรดำเนินการตามเสนอ

(นางกฤษณา แสนสะอาด)

รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน

ปลัดเทศบาลนครขอนแก่น

๒๐ เม.ย. ๖๖

(นายธีระศักดิ์ ฐิตายุกันต์)

นายกเทศมนตรีนครขอนแก่น

27 เม.ย. 2566



แบบตอบรับการเข้าอบรม

โครงการอบรมเชิงปฏิบัติการ หลักสูตร “การใช้งานโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX GIS & LTAX ๓๐๐๐) และโปรแกรมเสริม (PDSTaxPro) ในการปรับปรุงข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินให้เป็นปัจจุบัน จากข้อมูลสำรวจภาคสนามและข้อมูลที่ดิน ประจำเดือน ตามมาตรา ๑๐ เพื่อช่วยในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย”

\*\*\*\*\*

ข้อมูลผู้สมัคร

สังกัด ชื่อหน่วยงาน.....เลขที่.....หมู่.....ตำบล.....  
อำเภอ.....จังหวัด.....ไปรษณีย์..... โทร..... โทรสาร.....  
E-mail :.....

ขอส่งบุคลากรเข้ารับการอบรมตามโครงการดังกล่าว ดังนี้(กรุณาเขียนด้วยตัวบรรจงและชัดเจนเพื่อประโยชน์ในการออกใบเสร็จ และใบประกาศวุฒิบัตร)

๑. ชื่อ-สกุล.....ตำแหน่ง.....โทร.....
๒. ชื่อ-สกุล.....ตำแหน่ง.....โทร.....
๓. ชื่อ-สกุล.....ตำแหน่ง.....โทร.....
๔. ชื่อ-สกุล.....ตำแหน่ง.....โทร.....
๕. ชื่อ-สกุล.....ตำแหน่ง.....โทร.....

จำนวน.....ท่าน ขอสมัครเข้ารับการอบรมตามรุ่นดังต่อไปนี้

รุ่นที่	วันที่อบรม	วันที่สมัคร/ชำระเงิน	สถานที่จัดอบรม
<input type="checkbox"/> รุ่นที่ ๑	๒๑-๒๓ เมษายน ๒๕๖๖	ภายในวันที่ ๑๖ เมษายน ๒๕๖๖	ณ ห้องประชุมมงคลประดู่ ชั้น ๓ อาคาร ๑๘ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตขอนแก่น อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น
<input type="checkbox"/> รุ่นที่ ๒	๑๙-๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖	ภายในวันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๖	ณ ห้องประชุมมงคลประดู่ ชั้น ๓ อาคาร ๑๘ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตขอนแก่น อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

➡ วิธีการชำระเงิน \*\*อัตราค่าลงทะเบียน ๕,๕๐๐บาท (ห้าพันห้าร้อยบาทถ้วน) ธนาคารกรุงไทย สาขาศรีจันทร์ เลขที่บัญชี ๔๓๗-๖-๐๐๗๔๖-๓ ชื่อบัญชีเงินนอกงบประมาณ (มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตขอนแก่น พร้อมส่งสำเนาการโอนเงินมายัง E-mail : [leenamon.sa@rmuti.ac.th](mailto:leenamon.sa@rmuti.ac.th) ของเจ้าหน้าที่ผู้ประสานงาน หรือ ID Line: [deejung2522](https://www.line.me/tv/room/@deejung2522)

ลงชื่อ.....ผู้ประสานงาน

(.....)

ตำแหน่ง.....เบอร์โทร.....

\*\* สามารถดาวน์โหลดเอกสารได้ที่ Website: <http://www.ajamveerapong.com/> หรือ Line : [ajamveerapong](https://www.line.me/tv/room/@ajamveerapong)

หมายเหตุ :\* ขอสงวนสิทธิ์สำหรับผู้ชำระค่าลงทะเบียนมาก่อน จะได้รับข้อมูลในวันอบรม ใบสมัครสามารถถ่ายเอกสารได้



แบบฟอร์มใบลงทะเบียนอบรม



# มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี วิทยาเขตขอนแก่น ขอเชิญอบรมเชิงปฏิบัติการหลักสูตร

“การใช้งานโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX GIS & LTAX ๓๐๐๐) และโปรแกรมเสริม (PDSTaxPro) ในการปรับปรุงข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินให้เป็นปัจจุบัน จากข้อมูลสำรวจภาคสนาม และข้อมูลที่ติด ประจำเดือน ตามมาตรา ๑๐ เพื่อช่วยในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย”



ค่าลงทะเบียนเพียง  
**5,900 บาท**

\*เบิกได้ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการอบรมฯ และการเดินทางไปราชการ

## สิ่งที่คุณจะได้รับจากอาบรม

- ฟรีแผนที่แม่บท พร้อมจัดทำข้อมูลทะเบียนทรัพย์สินจากข้อมูลกรมที่ดิน
- พร้อมโอนปีภาษี จาก 2565 เป็น 2566 ปรับประเภทสิ่งปลูกสร้าง 69 ปรับลด 15 % ปี 2566
- นำเข้าและปรับปรุงราคาประเมินที่ดินแบบอัตโนมัติ -รองรับ LTAX ONLINE ทุกขั้นตอน
- เทคนิคการนำเข้าและปรับปรุงข้อมูลที่ติดรายเดือน ตามมาตรา 10 (โฉนด/นส3ก/สปก) แบบอัตโนมัติ โอน/แบ่งแยก/รวมแปลง
- เทคนิคการปรับปรุงข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ให้เป็นปัจจุบัน การข้อมูลสำรวจภาคสนาม
- โปรแกรม เสริม PDSTaxpro เพิ่มการทำงานร่วมกับ จากโปรแกรม LTAX3000 V4 ฟรีไม่มีค่าใช้จ่าย

## อบรมจำนวน 2 รุ่น

รุ่นที่ 1 วันที่ 21-23 เมษายน พ.ศ.2566

รุ่นที่ 2 วันที่ 19-21 พฤษภาคม พ.ศ. 2566



ณ ห้องประชุมมงคลประถู่ ชั้น 3 อาคาร 18  
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี วิทยาเขตขอนแก่น



Download ในสโมค



วิทยากรหลัก  
อ.วีระพงษ์ จำนงพันธ์

## ผู้ประสานงานอบรม

คุณสินมม แสนทวีสุข โทร.094-6197954 (IDLine : deejung2522)

คุณนิตยา มะลิสา 095-4564992 (IDLine:kwanggr)

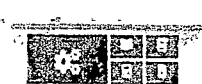
สามารถดาวน์โหลดเอกสารได้ที่

[www.rmutk.ac.th/cepaeng](http://www.rmutk.ac.th/cepaeng) หรือ Line : ajarnveerapong

วิทยากรรับเชิญ บรรยายและแชร์ประสบการณ์  
ในสายงานด้านจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



LTAX 3000 V.4



LTAX ONLINE



แผนที่แม่บท



## โครงการอบรมเชิงปฏิบัติการ

หลักสูตร “การใช้งานโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX GIS & LTAX ๓๐๐๐) และโปรแกรมเสริม (PDSTaxPro) ในการปรับปรุงข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินให้เป็นปัจจุบัน จากข้อมูลสำรวจภาคสนามและข้อมูลที่ดิน ประจำเดือน ตามมาตรา ๑๐ เพื่อช่วยในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย”

\*\*\*\*\*

๑. โครงการอบรมเชิงปฏิบัติการ หลักสูตร “การใช้งานโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX GIS & LTAX ๓๐๐๐) และโปรแกรมเสริม (PDSTaxPro) ในการปรับปรุงข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินให้เป็นปัจจุบัน จากข้อมูลสำรวจภาคสนามและข้อมูลที่ดิน ประจำเดือน ตามมาตรา ๑๐ เพื่อช่วยในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย”

### ๒. หลักการและเหตุผล

ตามที่ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ได้แจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเร่งดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน และนำโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน และโปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ ที่กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น พัฒนาขึ้นไปใช้ในการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๐ เพื่อให้ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีฐานข้อมูลบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างครบถ้วนสมบูรณ์ สามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและทันกับพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่บังคับใช้วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ นั้น

อย่างไรก็ตามนับตั้งแต่วันที่ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๐ มีผลบังคับใช้ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหลายแห่งยังไม่สามารถดำเนินการให้สำเร็จได้เนื่องจากมีปัญหา อุปสรรคและข้อจำกัดหลายด้าน อาทิ การขาดแคลนบุคลากรที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะ งบประมาณไม่เพียงพอ ขาดที่ปรึกษาที่มีความชำนาญเฉพาะด้าน เป็นต้น คณะสุภารณสุขศาสตร์มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี วิทยาเขตขอนแก่นจึงได้ตระหนักถึงปัญหาที่เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลหลายแห่งประสบอยู่ จึงได้จัดทำโครงการฝึกอบรมเชิงปฏิบัติการ “การใช้งานโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX GIS & LTAX ๓๐๐๐) และโปรแกรมเสริม (PDSTaxPro) ในการปรับปรุงข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินให้เป็นปัจจุบัน จากข้อมูลสำรวจภาคสนามและข้อมูลที่ดิน ประจำเดือน ตามมาตรา ๑๐ เพื่อช่วยในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย” ขึ้น เพื่อเป็นการแนะนำและช่วยเหลือการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้สำเร็จ และทีมงานได้เชิญวิทยากรมืออาชีพที่มีความรู้ ความเชี่ยวชาญ และมีประสบการณ์ในการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

ทั้งนี้ ภายหลังจากเสร็จสิ้นการประชุมยังจัดเตรียมคณะทำงานให้คำปรึกษาเพื่อพัฒนาความก้าวหน้าการใช้งาน ระบบแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน และแก้ไขปัญหา อุปสรรค ที่เกิดขึ้นทำให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมี เครื่องมือในการทำงานที่สมบูรณ์ และสามารถปรับปรุงฐานข้อมูลด้วยตนเองจนทำให้ระบบแผนที่ภาษีและทะเบียน ทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใช้งานได้จริงอย่างมีประสิทธิภาพ

### ๓. วัตถุประสงค์

๓.๑ เพื่อให้บุคลากรขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่เข้ารับการฝึกอบรม มีความรู้ความเข้าใจการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินได้อย่างถูกต้อง

๓.๒ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น มีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับการสำรวจข้อมูลภาคสนาม และสามารถสำรวจข้อมูลภาคสนามได้

๓.๓ เพื่อปรับปรุงข้อมูลที่ดิน ประจำเดือน ตามมาตรา ๑๐ ด้วยโปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (LTAXGIS) และโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX3000) เวอร์ชัน ๔.๐

๓.๔ เพื่อจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อการจัดเก็บภาษีประจำปี ๒๕๖๖ และภาษีป้าย ด้วย โปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX3000) เพื่อเตรียมความพร้อมในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

๓.๕ เพื่อให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น มีฐานข้อมูลไว้รองรับระบบโปรแกรม Ltax online ของกรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่นได้

๓.๖ เพื่อให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินด้วยโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ๓๐๐๐ และ LTAXGIS) ได้ด้วยตนเอง และเป็นการประหยัดค่าใช้จ่ายดำเนินงานของ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

๓.๗ เพื่อปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๐

### ๔. เป้าหมาย

ผู้บริหาร/พนักงาน และเจ้าหน้าที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

๔.๑ นายก/รองนายกองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

๔.๒ นักบริหารงานท้องถิ่น/นักบริหารงานทั่วไป

๔.๓ นักบริหารงานคลัง/นักวิชาการ/เจ้าพนักงาน/เจ้าหน้าที่/ลูกจ้าง ในสายงานคลัง

๔.๔ นักบริหารงานช่าง/วิศวกร/นายช่าง/ช่าง/ลูกจ้าง ในสายงานช่าง

๔.๕ นิติกร/นักวิชาการตรวจสอบภายใน/นักจัดการทั่วไป

๔.๖ เจ้าหน้าที่บันทึกข้อมูล/เจ้าหน้าที่ธุรการ/ลูกจ้างทุกประเภท

๔.๗ พนักงานส่วนท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องหรือบุคคลที่ได้รับมอบหมายให้ปฏิบัติหน้าที่

๔.๘ บุคคลตามระเบียบฝึกอบรมฯ ที่ผู้บริหารเห็นสมควรให้เข้ารับการฝึกอบรมนี้

### ๕. ระยะเวลาดำเนินการและสถานที่อบรม

รุ่นที่ ๑ วันที่ ๒๑-๒๓ เมษายน ๒๕๖๖ ณ ห้องประชุมมงคลประตู่ ชั้น ๓ อาคาร ๑๘ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี วิทยาเขตขอนแก่น อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

รุ่นที่ ๒ วันที่ ๑๙-๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖ ณ ห้องประชุมมงคลประตู่ ชั้น ๓ อาคาร ๑๘ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี วิทยาเขตขอนแก่น อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

### ๖. วิธีดำเนินการ

โครงการฝึกอบรมเชิงการใช้งานโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX GIS & LTAX ๓๐๐๐) และโปรแกรมเสริม (PDSTaxPro) ในการปรับปรุงข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินให้เป็นปัจจุบัน จากข้อมูลสำรวจภาคสนามและข้อมูลที่ดิน ประจำเดือน ตามมาตรา ๑๐ เพื่อช่วยในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ดำเนินการโดยวิธีการ บรรยายและแบ่งกลุ่มฝึกปฏิบัติการปรับปรุงข้อมูลที่ดิน

ประจำเดือน ตามมาตรา ๑๐, ปฏิบัติเกี่ยวกับการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓), ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) และแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๗) โดยวิทยากรผู้เชี่ยวชาญภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน LTAX ๓๐๐๐ และโปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ LTAXGIS

#### ๗. การรับสมัคร

ผู้สนใจสามารถ กรอกใบสมัคร และ ส่งใบสมัครทางโทรสาร email : [leenamon.sa@rmuti.ac.th](mailto:leenamon.sa@rmuti.ac.th)  
IDLine : deejung2522 คุณสินมน แสนทวีสุข ๐๙๔๖๑๙๗๙๕๔ และ คุณนิตยา มะสีกา ๐๙๕-๔๕๖๔๙๙๒  
(IDLine:kwanggr) ผู้ประสานงาน สามารถดาวน์โหลดเอกสารได้ที่ Website:  
<http://www.ajarnveerapong.com/> หรือ Line : ajarnveerapong

#### ๘. การชำระค่าลงทะเบียน ดังนี้

๘.๑ ชำระเงินค่าลงทะเบียนผ่านธนาคาร ณ ที่ทำการธนาคาร หรือ ตู้ ATM เข้า ธนาคารกรุงไทย สาขาศรีจันทร์ เลขที่บัญชี ๔๓๗-๖-๐๐๗๔๖-๓ ชื่อบัญชีเงินนอกงบประมาณ (มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตขอนแก่น และแจ้งสลิปโอนเงินมาที่ email : [leenamon.sa@rmuti.ac.th](mailto:leenamon.sa@rmuti.ac.th) หรือทาง ID Line: [deejung2522](https://www.linelife.com/line/ID/deejung2522)

๘.๒ หากต้องการชำระค่าลงทะเบียนเป็นเงินสด กรุณาแจ้งชื่อ-สกุล แก่เจ้าหน้าที่ก่อนวันอบรมตามกำหนดของแต่ละรุ่น

(กรณีมาจ่ายหน้างาน มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตขอนแก่น  
ขอระบุวันที่ในการออกใบเสร็จ ณ วันที่จ่ายจริงเท่านั้น)

#### ๙. เงื่อนไข

ค่าลงทะเบียนท่านละ ๕,๙๐๐บาท (ห้าพันเก้าร้อยบาทถ้วน) สำหรับค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการฝึกอบรม ได้แก่ เอกสารการอบรมพร้อมหนังสือคู่มือ กระเป๋าเอกสาร ค่าตอบแทนวิทยากร ค่าอาหารว่าง ค่าอาหารกลางวัน ประกาศนียบัตรผู้ผ่านการอบรม สามารถเบิกได้ตามหนังสือสั่งการที่ มท ๐๘๐๘.๒/ว๐๐๙๑ ลงวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๕๙ ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๕๗ และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมและระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมและการเข้ารับการฝึกอบรมของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๕๗

ค่าเดินทาง ค่าพาหนะ ค่าเบี้ยเลี้ยง ผู้เข้าประชุมสามารถเบิกจ่ายจากต้นสังกัด ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๕ และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ ๒ พ.ศ.๒๕๕๘ เมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาแล้ว

#### ๑๐. การรับรองผลการอบรม

ผู้มีสิทธิ์เข้ารับประกาศนียบัตรรับรองผลการอบรมจากมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตขอนแก่น จะต้องใช้เวลา ทำการฝึกอบรมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของระยะเวลาในการฝึกอบรมทั้งหมดของโครงการ

#### ๑๑. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

๑๑.๑ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่เข้ารับการฝึกอบรมมีความเข้าใจเรื่องฐานข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน สำหรับจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย

๑๑.๒ บุคลากรองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้ความเข้าใจ เกี่ยวกับการสำรวจข้อมูลภาคสนาม การใช้แผนที่แม่บทในการนำเดินสำรวจข้อมูล และการจัดทำทะเบียนทรัพย์สิน



๑๑.๓ ผู้เข้าอบรมสามารถใช้ โปรแกรมทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ๓๐๐๐ & LTAXGIS ) เพื่อปรับปรุงข้อมูล

แผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน จากข้อมูลที่ได้รับจากการสำรวจภาคสนาม และการปรับปรุงข้อมูลที่ดินประจำเดือน ตามมาตรา ๑๐ ที่ได้รับจากกรมที่ดิน ได้

๑๑.๔ ผู้เข้ารับการฝึกอบรมสามารถใช้โปรแกรมในการคำนวณและจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภาษีป้ายได้

หมายเหตุ ผู้เข้าอบรมต้องเตรียมอุปกรณ์และเอกสาร ดังต่อไปนี้

๑. คอมพิวเตอร์แบบพกพา (Notebook) หรือ คอมพิวเตอร์ตั้งโต๊ะ (PC) โดยใช้ระบบปฏิบัติการไม่ต่ำกว่า Windows ๑๐ พร้อมด้วยปลั๊กไฟต่อพ่วง

๒. ไฟล์ข้อมูลรูปแปลงที่ดิน (Shape file) และรายละเอียดข้อมูลที่ดิน (CSV) เดือน ธ.ค. ๖๒ ที่ได้รับจาก กรมที่ดิน และรหัสผ่านเปิดไฟล์ข้อมูล ข้อมูลดิจิทัลรูปแปลงที่ดิน ที่ได้รับจากส่วนกลาง (.DWG , .SHP) และรายชื่อเกษตรกรในเขตปฏิรูป ที่ดินของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ถ้ามี)

๓. ไฟล์ข้อมูลรูปแปลงที่ดินและข้อมูลเอกสารสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จากกรมที่ดิน หรือจากระบบ LTAX ๓๐๐๐ และ LTAX-GIS หรือระบบอื่นๆ ที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้ทำไว้แล้ว หรือที่ได้จ้างทำไว้ก่อนหน้า (ถ้ามี)

๔. บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน และราคาประเมินโรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง จากกรมธนารักษ์

๕. ไฟล์สำรองของข้อมูลทะเบียนทรัพย์สินจากโปรแกรม LTAX ๓๐๐๐ เวอร์ชัน ๔.๐ หรือ เวอร์ชัน ๓.๐ และไฟล์สำรองของข้อมูลแผนที่ภาษีจากโปรแกรม LTAX GIS

ทั้งนี้ กรณีที่ท่านไม่รู้ข้อมูลตามข้อ ๒- ๔ ต้องเตรียมหรือหาข้อมูลอย่างไร หรือไม่รู้วิธีสำรองข้อมูลตามข้อ ๕ โปรดโทรปรึกษาทีมวิทยากรเพื่อช่วยสำรองข้อมูลให้ท่าน ที่โทรศัพท์หมายเลข 08 6645 1435 หรือทางไลน์ตาม QR Code ด้านล่างนี้



แจ้งให้ผู้เข้ารับการอบรมทราบและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่การแพร่ระบาดของ  
ของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-๑๙)



### กำหนดการอบรมเชิงปฏิบัติการ

หลักสูตร “การใช้งานโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX GIS & LTAX ๓๐๐๐) และโปรแกรมเสริม (PDSTaxPro) ในการปรับปรุงข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินให้เป็นปัจจุบัน จากข้อมูลสำรวจภาคสนามและข้อมูลที่ดิน ประจำเดือน ตามมาตรา ๑๐ เพื่อช่วยในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย”

\*\*\*\*\*

วันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๖

๐๘.๐๐ – ๐๘.๓๐ - ลงทะเบียน/รับเอกสาร

๐๘.๓๐ – ๐๙.๐๐ - พิธีเปิด

๐๙.๐๐ – ๑๖.๓๐ - บรรยาย “แนวทางการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อรองรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้ง่าย สำเร็จและใช้งานได้จริง”

- การติดตั้งและตั้งค่าโปรแกรมต่างๆ (QGIS, LTAX GIS, LTAX ๓๐๐๐ และอื่นๆ)

- เทคนิคการนำเข้า ปรับปรุงข้อมูล ค้นหาตำแหน่งแปลงที่ดิน โฉนด นส.3ก. สปก.

และที่ไม่มีเอกสารสิทธิ์/การส่งข้อมูลแผนที่แม่บทเข้าสู่โปรแกรม LTAX ๓๐๐๐

วันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๖๖

๐๙.๐๐ – ๑๒.๐๐ - บรรยาย “เทคนิคการสำรวจภาคสนาม เพื่อรองรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้ง่าย สำเร็จและใช้งานได้จริง”

- การจัดทำแบบพิมพ์แผนที่และเอกสารที่ใช้ในการออกสำรวจ/การใช้โปรแกรมช่วยสำรวจภาคสนามในโทรศัพท์หรือแท็บเล็ต/- การนำเข้า (Digitize) แผนที่โรงเรียนและป้าย การปรับข้อมูลแปลงที่ดิน

๑๓.๐๐ – ๑๖.๓๐ - การบันทึกและปรับปรุงข้อมูล จากข้อมูลสำรวจภาคสนาม เข้าโปรแกรม LTAX ๓๐๐๐

- การใช้โปรแกรม LTAX ๓๐๐๐ ร่วมกับ PDSTaxPRO ในการนำเข้าและปรับปรุงราคาประเมินที่ดินที่ได้จากกรมธนารักษ์แบบอัตโนมัติ

- การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓), ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) และแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๗) ด้วย LTAX ๓๐๐๐ ร่วมกับ PDSTaxPRO แบบอัตโนมัติ

วันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๖

๐๙.๐๐ – ๑๖.๓๐ - การปรับปรุงข้อมูลเอกสารสิทธิ์ที่ดินตามมาตรา ๑๐ โปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ LTAXGIS และโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน LTAX ๓๐๐๐

๑) การนำเข้าข้อมูลเอกสารสิทธิ์ที่ดินตามมาตรา ๑๐

๒) การรวมรูปแปลงที่ดิน / การแบ่งแยกรูปแปลงที่ดิน

๔) การโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- ตอบข้อซักถาม และปิดการอบรม

\*หมายเหตุ: - พักรับประทานอาหารว่างเวลา ๑๐.๓๐ น. และเวลา ๑๔.๓๐ น.

- พักรับประทานอาหารเที่ยงเวลา ๑๒.๐๐ น.

- กำหนดการโครงการสามารถปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม

สิ่งที่ท่านจะได้รับในการอบรมครั้งนี้

กระเป๋ / เอกสารประกอบการอบรม / สมุด / ปากกา.