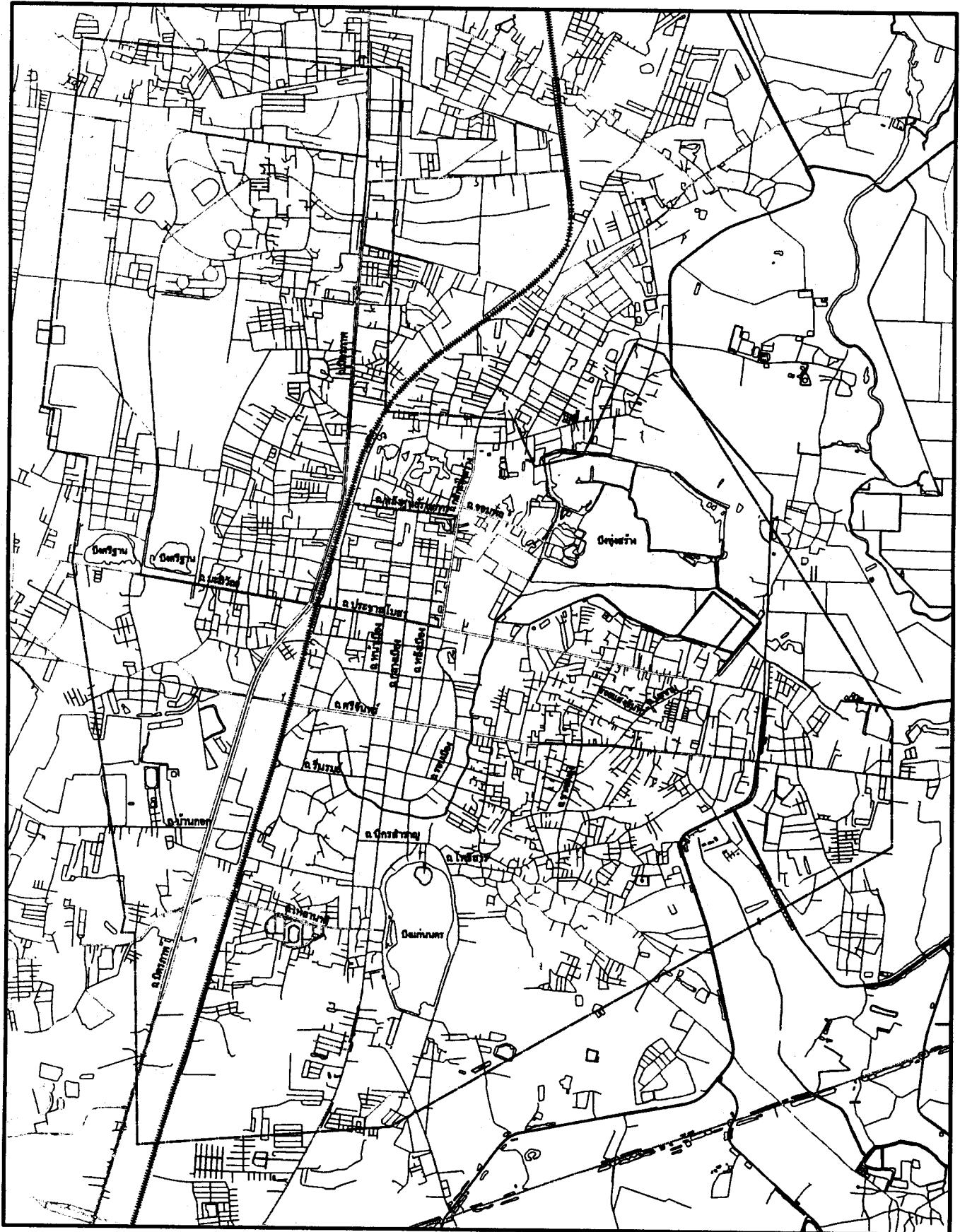


บัญชีสรุประยะเวลาในการตรวจสอบแบบแปลน

ชื่อผู้ขออนุญาต.....

ผู้ตรวจสอบ	วัน เดือน ปี รับแบบ	วัน เดือน ปี ตรวจสอบเสร็จ	จำนวนวัน ตรวจสอบ	ครบ 45 วัน	งบซื้อผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
นายตรวจสอบ						
งานควบคุมผังเมือง						
วิศวกรรมโยธา						
สถาปัตยิก						
หัวหน้าฝ่ายควบคุม อาคาร						
ผอ.ส่วนควบคุม อาคารและผังเมือง						
ผอ.สำนักการช่าง						
ปลัดเทศบาล						

ເນັດຖິ.....
ZONE/BLOCK.....
LOT.....



ຝາຍຄວນຄຸນອາກະແລະຝຶ່ງເມືອງ ສ້ານັກກາຮ່າງ ເທິສະນະລາວ ຂອບອຸນເກົນ ແຜນຝຶ່ງເສັ້ນປະປີເວລ

เทศบาลนครขอนแก่น

รายการหลักฐานต่างๆ ในการขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร

ของ.....

ลักษณะอาคาร..... ปัจจุบันในโฉนดที่ดิน..... ถนน.....

ตามคำร้องเลขที่..... ลงวันที่.....

ใบหลักฐาน	จำนวนแผ่น	หมายเหตุ
<ul style="list-style-type: none"> () คำขออนุญาต () หนังสือมอบอำนาจ () ในยินยอมเข้าของที่ดิน () ยกให้ซึ่งที่ดินเพื่อขยายถนน () ในยินยอมให้ปัจจุบันของอาคารชิดเขตที่ดิน () ในรับรองของสถาปนิก () ในรับรองของวิศวกร () รายการคำนวณ () รายการก่อสร้าง () สำเนาโฉนดที่ดิน/เอกสารสิทธิ์ () แบบก่อสร้าง 5 ชุดๆ ละ.....แผ่น () ในความคุมงานวิศวกร () ในความคุมงานสถาปนิก () ในความคุมงาน ก่อสร้างอาคาร.....ชั้น () ในรับรองของผู้รับ () สำเนาบัตรประจำตัวฯ () สำเนาทะเบียนบ้าน () สำเนาหนังสือรับรองเขตทะเบียน () เอกสารอื่นๆ 		

สำนักการช่าง

โทร. (043) 221578

(ลงชื่อ)..... ผู้ขออนุญาตหรือตัวแทน

(.....)

(ลงชื่อ)..... ผู้รับคำร้อง

(.....)

เจ้าหน้าที่ธุรการ

หมายเหตุ

- ฉบับนี้สำหรับ () สำนักการช่าง เทศบาลนครขอนแก่น () ผู้ขออนุญาต
- ให้นำหนังสือฉบับนี้มาแสดงทุกครั้งที่มายื่นต่อ

บันทึกการตรวจสอบก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร

(1) ความเห็นของผู้ควบคุมเขต

รหัสที่คิน.....

ได้ตรวจสอบผังบริเวณก่อสร้างอาคาร

ของ..... กิตติ์พนักงานที่

ขออนุญาตนี้แล้ว ปรากฏว่าพื้นที่อาคาร

ทั้งสิ้น..... ตร.ม ค่าธรรมเนียม

ตรวจสอบ..... ตร.ม.ๆ แบบคิดเป็น

เงิน..... บาท ค่าใบอนุญาต 20 บาท

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น..... บาท

() ถูกต้อง ควรอนุญาต

() ไม่ถูกต้อง ต้องแก้ไข

ลงชื่อ..... ผู้ควบคุมเขต.....

(.....)

...../...../.....

(2) ความเห็นของวิศวกรโยธา

ได้ตรวจสอบแบบแปลนผังและรายการ

คำนวณทางด้านวิศวกรรมตามกฎหมายที่

เกี่ยวข้องแล้วปรากฏว่า

() ถูกต้อง ควรอนุญาต

() ไม่ถูกต้อง ต้องแก้ไข

.....

.....

ลงชื่อ..... วิศวกร

(.....)

...../...../.....

(3) ความเห็นของสถาปนิก

.....

.....

ลงชื่อ..... สถาปนิก

(.....)

...../...../.....

(4) ความเห็นของหัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคาร

.....

.....

ลงชื่อ..... หน.ฝ่ายควบคุมอาคาร

(.....)

...../...../.....

(5) ความเห็นของผู้อำนวยการส่วนควบคุมอาคาร

.....

.....

ลงชื่อ..... พอ.ส่วนควบคุมอาคาร

(.....)

...../...../.....

(5) ความเห็นของผู้อำนวยการสำนักการช่าง

.....

.....

ลงชื่อ..... พอ.สำนักการช่าง

(.....)

...../...../.....

(6) ความเห็นของปลัดเทศบาล

.....

.....

ลงชื่อ..... ปลัดเทศบาล

(.....)

...../...../.....

(7) คำสั่งนายกเทศมนตรี

.....

.....

ลงชื่อ..... นายกเทศมนตรี

(.....)

...../...../.....

รายการตรวจสอบที่ข้องอนุญาตปลูกสร้างอาคาร

วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

ผังบริเวณปลูกสร้างอาคารของ.....
 ปลูกสร้างที่..... เป็นอาคาร..... จำนวน.....
 เพื่อใช้.....

แผนที่สังเขป

.....ผู้ชี้สถานที่ให้ตรวจเก็บข้อมูลเป็น..... กับผู้ขออนุญาต

หมายเหตุ แผนที่สังเขปให้เขียนผังอาคารที่มีอยู่เดิม ผังของอนุญาตถ้าได้ปลูกสร้างไปแล้ว แสดงความกว้างยาวของอาคาร และระยะห่างเขตที่ดิน และให้เขียนบริเวณที่เป็นคุน้ำ (ถ้ำมี) ไว้ด้วย

บันทึกตรวจ

1. ขนาดกว้างยาวของที่ดิน ถูกต้องตามผังบริเวณอนุญาตหรือไม่..... และถูกต้องตาม
หนังสือยินยอม (ถ้ามี) หรือไม่
2. ทางสาธารณูปโภคต่อ กับที่ดิน เขตกว้างเท่าใด..... เมตร เป็นถนนชนิดใด.....
ถนนกว้างเท่าใด..... เมตร
3. มีทางน้ำสาธารณะ..... ที่จะระบบน้ำออกจากรากอาคารหรือไม่
4. อาคารของอนุญาตก่อสร้างไปแล้วหรือยัง..... ก่อสร้างไปแล้วถึงไหน.....
ถูกต้องตามแบบของอนุญาตหรือไม่

(ลงชื่อ).....
ผู้เขียน

(ลงชื่อ).....
ช่างความคุมเขต

ผู้ขออนุญาต เจ้าของที่ดิน หรือผู้รับมอบอำนาจ

การตรวจให้เป็นไปตามกฎหมาย ฉบับที่ 432 (พ.ศ. 2542)

ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518

1. ชื่อผู้ขออนุญาต..... ก่อสร้าง ณ.....
2. ชื่อเจ้าของที่ดิน.....
3. ข้อมูลอาคาร

การใช้ประโยชน์อาคารเพื่อ

- () การอยู่อาศัย () การพาณิชยกรรม () พักอาศัยกึ่งพาณิชย์
 () อุตสาหกรรม () อุตสาหกรรมที่ไม่ก่อปลิมพิษ () คลังสินค้า
 () โรงเรน / รีสอร์ท () อื่นๆ (ระบุ)

ลักษณะโครงสร้างอาคาร

- () ไม้ () ค.ส.ล. () ครึ่งศึกครึ่งไม้ () อื่นๆ (ระบุ)
- () บ้านเดียว () บ้านแฝด () บ้านแคว/ตึกแคว () อาคารพักอาศัยรวม
 () อาคารสูง () อื่นๆ (ระบุ)

พื้นที่ใช้สอย..... ตารางเมตร จำนวน..... ขัน พื้นที่อาคารคุณคิดin..... ตารางเมตร

พื้นที่การใช้ประโยชน์ที่คิดin..... ตารางเมตร (หมายถึง พื้นที่อาคารคุณคิดin และพื้นที่โดยรอบที่มีการใช้ประโยชน์เกี่ยวกับเนื่องกับอาคาร เช่น ลานจอดรถ ถนนภายใน ที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร ระยะรัตน์ต่างๆ เป็นต้น)

4. อาคารที่ขออนุญาตดังอยู่ในที่ดินประเภท (ตามกฎหมาย ฉบับที่ 432 (พ.ศ. 2542)ฯ)

- | | | |
|---|----------------|--------------|
| () ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย | (สีเหลือง) | หมายเลข..... |
| () ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง | (สีส้ม) | หมายเลข..... |
| () พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก | (สีแดง) | หมายเลข..... |
| () อุตสาหกรรมและคลังสินค้า | (สีม่วง) | หมายเลข..... |
| () อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ | (สีม่วงอ่อน) | หมายเลข..... |
| () ชนบทและเกษตรกรรม | (สีเขียว) | หมายเลข..... |
| () เพื่อนันทนาการและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม | (สีเขียวอ่อน) | หมายเลข..... |
| () สถาบันการศึกษา | (สีเขียวมะกอก) | หมายเลข..... |
| () รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมและการประมง | (สีฟ้า) | หมายเลข..... |
| () สถาบันศาสนา | (สีเทาอ่อน) | หมายเลข..... |
| () สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ | (สีน้ำเงิน) | หมายเลข..... |
| () โครงการคมนาคมขนส่ง | (สีชมพู) | หมายเลข..... |

5. การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่คิดตามกฎหมาย

- () เป็นการใช้ประโยชน์ที่คิดin / อาคาร เพื่อกิจการหลัก ตามกฎหมายฯ
 () เป็นการใช้ประโยชน์ที่คิดin / อาคาร ที่เป็นข้อห้าม ตามกฎหมายฯ
 () เป็นการใช้ประโยชน์ที่คิดin / อาคาร เพื่อกิจการอื่น (กิจการรอง) ตามกฎหมายฯ โดยมีข้อมูลการใช้ที่คิด ดังนี้

การใช้ประโยชน์ที่คิดin/ (พื้นที่การใช้ประโยชน์ที่คิดin)	ร้อยละ (%)	ร้อยละ (ตร.ม.)	พื้นที่ที่ใช้แล้ว (ตร.ม.)	พื้นที่ที่เหลือ (ตร.ม.)	พื้นที่ที่ขอร้องนี้ (ตร.ม.)	คงเหลือ (ตร.ม.)
หมายเลข.....						
พื้นที่..... ตร.ม.						

6. การกันแน่วเขตตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎหมายฯ () ถูกต้อง () ไม่ถูกต้อง

อ้างเหตุผลในกรณีไม่ถูกต้อง.....

(ลงชื่อ)..... หัวหน้าความคุณผังเมือง
 (ลงชื่อ)..... หัวหน้าฝ่ายผังเมือง

กำกับอนุญาตก่อสร้างอาคารคัดแปลงหรือรื้อถอนอาคาร

เลขรับที่.....
วันที่.....
ลงชื่อ.....ผู้ขอรับ
เจียนที่.....
วันที่.....เดือน..... พ.ศ.
ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร
() เป็นบุคคลธรรมดายุ่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
() เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมือง.....
เดบเทบเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....โดย.....ผู้ที่มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
ขอยื่นคำรับใบอนุญาต.....ต่อเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น ดังต่อไปนี้
ข้อ 1 ทำการก่อสร้างอาคาร/คัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่.....
ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โดย.....เป็นเจ้าของ
อาคารในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.3 เลขที่/ส.ก.1 เลขที่.....เป็นที่ดินของ.....
.....

ข้อ 2 เป็นอาคาร

(1) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีที่ดินครด ที่ก่อสร้าง และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....กัน
(2) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีที่ดินครด ที่ก่อสร้าง และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....กัน
(3) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีที่ดินครด ที่ก่อสร้าง และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....กัน
ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ 3 มี.....เป็นผู้ควบคุมงาน มี.....เป็นผู้ออกแบบ
และมี.....เป็นผู้คำนวณ

ข้อ 4 กำหนดแล้วเสร็จใน.....วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต**ข้อ 5 พร้อมคำขอนี้ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานดังๆ มาด้วยคือ**

- (1) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุดๆ ละ.....แผ่น
- (2) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณูปการ อาคารพิเศษหรือ
อาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถูกหิน ไฟเป็นส่วนใหญ่)
- (3) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)

- (4) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัดอุประสังค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล ผู้ขออนุญาตที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)
- (5) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินการของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)
- (6) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร จำนวน.....ฉบับ พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่เป็นอาคารที่มีลักษณะขนาดอยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมแล้วแต่กรณี)
- (7) สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.3 เลขที่/น.ส.3 เลขที่.....จำนวน.....ฉบับหรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน.....ฉบับ
- (8) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ 3 จำนวน.....ฉบับ
- (9) สำเนาหนังสือภาพถ่ายในอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะขนาดอยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมแล้วแต่กรณี)
- (10) เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี).....

(ลงมือชื่อ).....ผู้ขออนุญาต
(.....)

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาต หรือขยายเวลา ภายในวันที่.....
เดือน..... พ.ศ.....
ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมในอนุญาต.....เป็นเงิน.....บาท
ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน..... พ.ศ.....
และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน.....เป็นเงิน.....บาท ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน..... พ.ศ.....
รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน.....บาท..... สถานที่ (.....)
ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับที่.....ลงวันที่.....เดือน..... พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....เจ้าหน้าที่
(.....)

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา 29
(แบบคำขอรับใบอนุญาตก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร)

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน..... พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า..... ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม/ให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรม ประเภท..... สาขา.....

แนน..... ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน..... และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว อายุ..... ปี สัญชาติ..... อายุบ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย.....

ถนน..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

โทรศัพท์..... ที่ทำงาน..... โทรศัพท์..... ข้อมูลเป็นผู้ควบคุมงานตามคำขอรับใบอนุญาตของ..... เพื่อทำการ.....

ที่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... เป็นอาคาร.....

(1) ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีพื้นที่/ความยาว..... มีที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... คัน

(2) ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีพื้นที่/ความยาว..... มีที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... คัน

(3) ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีพื้นที่/ความยาว..... มีที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่ยื่นใบอนุญาตไว้ตาม
อนบ ข.1/ข.2 ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ..... จนกว่าจะทำการ.....

แล้วเสร็จเพื่อเป็น หลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).....
ผู้ควบคุมงาน
(.....)

(ลงชื่อ).....
ผู้ยื่นคำขออนุญาต
(.....)

(ลงชื่อ).....
พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....
พยาน
(.....)