



ประกาศเทศบาลนครขอนแก่น

เรื่อง ขยายเวลาประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) และบัญชีรายการท้องซุด (ภ.ด.ส.๔) ประจำปีภาษี พ.ศ.๒๕๖๔ และจัดส่งข้อมูลให้เจ้าของทรัพย์สินเป็นรายบุคคลทราบ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่างๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีอำนาจที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควรไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีทราบภายในเดือนพฤศจิกายน นั้น

ด้วยฝ่ายแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน สำนักคลัง เทศบาลนครขอนแก่น มีภาระงานในการตรวจสอบข้อมูลและจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจำนวนมากและรอเอกสารมาตรา ๑๐ (กรณีซื้อ-ขาย เปลี่ยนแปลงกรรมสิทธิ์ในที่ดินและท้องซุด) ในกรณีที่มีการโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองหรือการจดทะเบียนการเช่าในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างของเดือนธันวาคม ๒๕๖๔ จากสำนักงานที่ดิน เพื่อให้ไปเป็นไปตามระเบียบ/กฎหมาย จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ขอขยายระยะเวลาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) และบัญชีรายการท้องซุด (ภ.ด.ส.๔) ประจำปี ๒๕๖๔ เพื่อประกาศพร้อมจัดส่งข้อมูลเกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบจากภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๔ เป็นภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๕

หากมีข้อสงสัยสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ ฝ่ายแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ส่วนพัฒนารายได้ สำนักคลัง เทศบาลนครขอนแก่น หมายเลขโทรศัพท์ ๐๔๓-๒๒๔๐๓๙ , ๐๔๓-๒๒๔๐๓๐ มือถือ ๐๘๒-๗๙๒๙๓๙๗ Line Official : @tax.map ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายประสิทธิ์ ทองแท่งไทย)

นายกเทศมนตรีนครขอนแก่น



@tax.map