



ประกาศเทศบาลนครขอนแก่น

เรื่อง ขายทอดตลาดอาคารเรียน 2 อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น 24 ห้องเรียน โรงเรียนเทศบาลสวนสนุกและรือดอน

ด้วย โรงเรียนเทศบาลสวนสนุก สังกัดเทศบาลนครขอนแก่น มีความประสงค์จะขายทอดตลาดอาคารเรียน 2 อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น 24 ห้องเรียน ที่ชำรุด เสื่อมสภาพ ไม่จำเป็นต้องใช้งานพร้อมรือดอน จำนวน 1 หลัง โดยกำหนดราคาประมูลขั้นต่ำ 601,830.- บาท (หกแสนหนึ่งพันแปดร้อยสามสิบบาทถ้วน.-) ตามรายละเอียดแนบท้ายประกาศ โดยวิธีเสนอราคา โดยมีเงื่อนไขและหลักเกณฑ์โดยมีรายละเอียดและข้อกำหนดดังต่อไปนี้.-

1.คุณสมบัติของผู้เข้าร่วมเสนอราคา

- 1.1 ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องเป็นบุคคลหรือนิติบุคคล
- 1.2 ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องเป็นผู้ไม่ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคา ได้มีคำสั่งละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น
- 1.3 ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องเป็นผู้มีรายชื่อในการเข้ารับฟังคำชี้แจงรายละเอียด
- 1.4 ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องเป็นผู้มีรายชื่อในการเข้าร่วมประมูล

2. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์การขายทอดตลาด

2.1 การพิจารณาผลการขายทอดตลาดในครั้งนี้ เทศบาลนครขอนแก่นจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคารวม

2.2 เทศบาลนครขอนแก่น ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ตกลงขายทอดตลาดพัสดุดังกล่าวก็ได้ หากยังไม่มีผู้เข้าร่วมเสนอราคาให้ราคาอันสมควร หรือเห็นว่าอาจมีกรณีที่มีการสมยอมราคากันของผู้เข้าร่วมเสนอราคาหรือเห็นว่าผู้เข้าร่วมการเสนอราคามีการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในกรณีดังกล่าวข้างต้น เทศบาลนครขอนแก่นอาจระงับการขายทอดตลาดในครั้งนี้ก็ได้

2.3 ผู้ชนะการเสนอราคา จะต้องวางเงินมัดจำไว้ร้อยละ 50 (ห้าสิบ) ของราคาที่เสนอ และจะต้องชำระเงินส่วนที่เหลือภายใน 5 วัน นับแต่วันที่เทศบาลนครขอนแก่นบอกรับราคา หากพ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าว เทศบาลนครขอนแก่นจะริบเงินมัดจำทั้งหมด และขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ขายทอดตลาดพัสดุ ให้แก่ผู้ชนะการเสนอราคา และหากเทศบาลนครขอนแก่นจะต้องดำเนินการขายทอดตลาดครั้งใหม่ และปรากฏว่าผลการเสนอราคาในการขายทอดตลาดครั้งใหม่ได้ราคาต่ำกว่าการขายทอดตลาดในครั้งนี้ผู้ชนะการเสนอราคาต้องยินยอมชำระเงินส่วนที่ขาดในทันที หรืออย่างช้าไม่เกิน 7 วันทำการ นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง

2.4 ผู้ชนะการเสนอราคาต้องเป็นผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับภาษีและค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกิดขึ้น ซึ่งเกี่ยวข้องกับพัสดุที่ขายทอดตลาด โดยจะเรียกเรื่องใดๆ จากเทศบาลนครขอนแก่นไม่ได้

2.5 ผู้ชนะ/.....

2.5 ผู้ชนะการเสนอราคา ต้องดำเนินการรื้อถอนและขนย้ายวัสดุออกไปจากเทศบาลนครขอนแก่น ภายใน 30 วันทำการ นับแต่วันที่ชำระค่าวัสดุไว้ถูกต้องครบถ้วนหรือวันที่ได้รับแจ้ง แล้วแต่กรณี หากไม่ดำเนินการขนย้ายวัสดุภายในระยะเวลาที่กำหนด เทศบาลนครขอนแก่นสงวนสิทธิที่จะริบเงินค่าวัสดุ

ผู้ชนะการเสนอราคาต้องไม่มอบหรือโอนสิทธิให้บุคคลหรือนิติบุคคลอื่นกระทำการขนย้ายแทน เว้นแต่ในกรณีมีเหตุผลและความจำเป็น ผู้ชนะการเสนอราคาสามารถมอบอำนาจให้บุคคลอื่นดำเนินการขนย้ายแทนได้ โดยจะต้องมีเอกสารการมอบอำนาจที่ถูกต้องตามกฎหมายมาแสดงต่อเทศบาลนครขอนแก่น ณ วันที่ดำเนินการขนย้ายด้วย

3. กำหนดการขายทอดตลาด

3.1 ผู้เข้าร่วมการเสนอราคา ต้องเข้ารับฟังการชี้แจงรายละเอียดและตรวจดูพัสดุที่จะขายทอดตลาด ในวันที่ 12 ส.ค. 2563 เวลา 10.00 น. ณ โรงเรียนเทศบาลสวนสนุก ถนนกลางเมือง ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

เทศบาลนครขอนแก่น ขอสงวนสิทธิ์ไม่ให้ผู้เข้าร่วมการเสนอราคาที่ไม่ได้เข้ารับฟังการชี้แจงรายละเอียดและตรวจดูพัสดุที่จะขายทอดตลาด ลงทะเบียนเข้าเสนอราคาตามวัน เวลา สถานที่ ในข้อ 3.2

3.2 ผู้เข้าร่วมการเสนอราคา ต้องลงทะเบียนเข้าร่วมการเสนอราคาและรับแผ่นป้ายหมายเลขในวันที่ 13 ส.ค. 2563 เวลา 09.00 น. ถึง 10.00 น. ณ โรงเรียนเทศบาลสวนสนุก โดยต้องนำสำเนาบัตรประชาชนพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องมามอบให้แก่เจ้าหน้าที่ดำเนินการขายทอดตลาดของเทศบาลนครขอนแก่น และนำต้นฉบับมาแสดงเพื่อประกอบการตรวจสอบด้วย เมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาลงทะเบียนเทศบาลนครขอนแก่นจะไม่รับผู้เข้าร่วมเสนอราคาเพิ่มเติมโดยเด็ดขาด และจะเริ่มดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา 10.15 น. เป็นต้นไป

ผู้สนใจ สามารถติดต่อขอรับเอกสารการขายทอดตลาด ณ สำนักการคลังเทศบาลนครขอนแก่น ได้ระหว่างวันที่ 24 ก.พ. 2563 ถึงวันที่ 12 ส.ค. 2563 ระหว่างเวลา 08.30 น. ถึง 16.30 น. ทั้งนี้สามารถสอบถามรายละเอียดได้ที่หมายเลขโทรศัพท์ 043-270730 ในวัน และเวลาราชการ หรือดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.kkmuni.go.th

ประกาศ ณ วันที่ 24 ก.พ. 2563



(นายธีระศักดิ์ ชีฆายุพันธุ์)

นายกเทศมนตรีนครขอนแก่น

เอกสารการขายทอดตลาด เลขที่ ๑๑ / ๒๕๖๓
แนบท้ายประกาศเทศบาลนครขอนแก่น ลงวันที่ ๒๔ ก.พ. ๒๕๖๓

ด้วย เทศบาลนครขอนแก่น ซึ่งต่อไปในเอกสารนี้เรียกว่า “เทศบาล” มีความประสงค์จะขายทอดตลาดพัสดุที่หมดความจำเป็นในการใช้งาน จำนวน 1 รายการ โดยมีข้อกำหนดและเงื่อนไขดังต่อไปนี้-

1. เอกสารแนบท้ายขายทอดตลาด

- 1.1 รายการพัสดุที่จะขายทอดตลาด
- 1.2 เอกสารการยืนยันราคา

2. คุณสมบัติของผู้เข้าร่วมเสนอราคา

- 2.1 ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องเป็นบุคคลหรือนิติบุคคล
- 2.2 ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องเป็นผู้ไม่ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคา ได้มีคำสั่งสลесสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- 2.3 ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องเป็นผู้มีรายชื่อในการเข้ารับฟังคำชี้แจงรายละเอียด
- 2.4 ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องเป็นผู้มีรายชื่อในการเข้าร่วมประมูล

3. หลักฐานการเข้าร่วมการเสนอราคา

ผู้เข้าร่วมการเสนอราคาต้องนำเอกสารหลักฐานดังต่อไปนี้ มาแสดงต่อเทศบาล ในวันที่ลงทะเบียนเข้าร่วมเสนอราคา

3.1 กรณีเป็นนิติบุคคล

- 1) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล
- 2) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มีอำนาจลงนาม
- 3) สำเนาหนังสือมอบอำนาจที่ปิดอากรแสตมป์ถูกต้องตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้มีอำนาจมอบอำนาจให้ผู้อื่นกระทำการแทน

3.2 กรณีเป็นบุคคลธรรมดา

- 1) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และต้นฉบับ
- 2) สำเนาทะเบียนบ้าน

4. เงื่อนไขการเสนอราคา

4.1 ผู้เข้าร่วมการเสนอราคา ต้องเข้ารับฟังชี้แจงรายละเอียดและตรวจดูพัสดุที่จะขายทอดตลาดในวันที่ ๑๒ ก.พ. ๒๕๖๓ เวลา ๑๐-๐๐ น. ณ โรงเรียนเทศบาลสวนสนุก ที่อยู่ ถนนกลางเมือง ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น ๔๐๐๐๐

เทศบาลนครขอนแก่น ขอสงวนสิทธิ์ไม่ให้ผู้เข้าร่วมเสนอราคาที่ไม่ได้เข้ารับฟังการชี้แจงรายละเอียด และตรวจดูพัสดุที่จะขายทอดตลาด ลงทะเบียนเข้าร่วมเสนอราคาตามวัน เวลา สถานที่ ในข้อ 4.2

4.2.....

4.2 ผู้เข้าร่วมการเสนอราคา ต้องลงทะเบียนเข้าร่วมเสนอราคาและรับแผ่นป้ายหมายเลขในวันที่ 13 ส.ค. 2563 เวลา 09.00 น. ถึง 10.00 น. ณ โรงเรียนเทศบาลสวนสนุก โดยต้องนำสำเนาบัตรประชาชนพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องมามอบให้แก่เจ้าหน้าที่ดำเนินการขายทอดตลาดของเทศบาลและนำต้นฉบับมาแสดงเพื่อประกอบการตรวจสอบด้วย ทั้งนี้ เมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาลงทะเบียนข้างต้นแล้ว เทศบาลจะไม่รับผู้เข้าร่วมการเสนอราคาเพิ่มเติมโดยเด็ดขาด และจะเริ่มดำเนินการขายทอดตลาด ในเวลา 10.15 น. เป็นต้นไป

4.3 เมื่อ เทศบาลนครขอนแก่น พิจารณาให้เข้าร่วมการเสนอรายใดเป็นผู้ชนะการเสนอราคา ห้ามไม่ให้ผู้ชนะการเสนอราคาถอนการเสนอราคา โดยเมื่อเสร็จสิ้นกระบวนการขายทอดตลาดแล้ว ผู้ชนะการเสนอราคาต้องลงลายมือชื่อยืนยันการเสนอราคาต่อผู้แทนของเทศบาลนครขอนแก่น

4.4 ผู้ชนะการเสนอราคา จะต้องวางเงินมัดจำไว้ร้อยละ 50 (ห้าสิบ) ของราคาที่เป็นเสนอ และต้องชำระเงินส่วนที่เหลือภายใน 5 วันทำการ นับแต่วันที่เทศบาลยอมรับราคา หากพ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าว เทศบาลนครขอนแก่นจะริบเงินมัดจำทั้งหมด และขอสงวนสิทธิที่จะไม่ขายทอดตลาดพัสดุ ให้แก่ผู้ชนะการเสนอราคา และหากเทศบาลจะต้องดำเนินการขายทอดตลาดครั้งใหม่ และปรากฏว่าผลการเสนอราคาในการขายทอดตลาดครั้งใหม่ ได้ราคาต่ำกว่าการขายทอดตลาดในครั้งใหม่ ผู้ชนะการเสนอราคาต้องยินยอมชำระเงินที่ขาดในทันที หรืออย่างช้าไม่เกิน 7 วันทำการ นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง

4.5 ผู้ชนะการเสนอราคาต้องเป็นผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับภาษีและค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกิดขึ้น ซึ่งเกี่ยวข้องกับพัสดุที่ขายทอดตลาด โดยจะเรียกร้องใดๆ กับเทศบาลไม่ได้

4.6 ผู้ชนะการเสนอราคา ต้องดำเนินการรื้อถอนและขนย้ายพัสดุออกไปจากโรงเรียนเทศบาลสวนสนุกภายใน 30 วันทำการ นับแต่วันที่ชำระค่าพัสดุไว้ถูกต้องครบถ้วนหรือวันที่ได้รับแจ้ง แล้วแต่กรณี หากไม่ดำเนินการขนย้ายพัสดุภายในระยะเวลาที่กำหนด เทศบาลนครขอนแก่นสงวนสิทธิที่จะริบเงินค่าพัสดุ

ผู้ชนะการเสนอราคาต้องไม่มอบหรือโอนสิทธิให้บุคคลหรือนิติบุคคลอื่นกระทำการขนย้ายแทน เว้นแต่ในกรณีมีเหตุผลและความจำเป็น ผู้ชนะการเสนอราคาสามารถมอบอำนาจให้บุคคลอื่นดำเนินการขนย้ายแทนได้ โดยจะต้องมีเอกสารการมอบอำนาจที่ถูกต้องตามกฎหมายมาแสดงต่อเทศบาล ณ วันที่ดำเนินการขนย้ายด้วย

5. หลักเกณฑ์ในการและสิทธิในการพิจารณา

5.1 การพิจารณาผลการขายทอดตลาดในครั้งใหม่ เทศบาลนครขอนแก่น จะพิจารณาดัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคารวม

5.2 เทศบาลนครขอนแก่นสงวนสิทธิจะไม่พิจารณาของผู้เข้าร่วมการเสนอราคา โดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

1) ไม่ปรากฏรายชื่อผู้เข้าร่วมการเสนอการายนั้นในบัญชีรายชื่อเข้ารับฟังการชี้แจงรายละเอียดและตรวจดูพัสดุที่จะขาย ตามข้อ 4.1

2) ไม่ปรากฏรายชื่อผู้เข้าร่วมการเสนอการายนั้น ในบัญชีรายชื่อการลงทะเบียนเข้าร่วมการเสนอราคา ตามข้อ 4.2

5.3 เทศบาลนครขอนแก่นทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ ที่จะไม่ขายทอดตลาดพัสดุ หากเป็นราคาที่ไม่เหมาะสม หรือ เห็นว่าอาจมีการสมยอมราคากันของผู้เข้าร่วมการเสนอราคา หรือเห็นว่ามีผู้เข้าร่วมเสนอราคารายใดกระทำการอัน เป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม หรือจะยกเลิกการดำเนินการขายทอดตลาดเลยก็ได้ สุดแต่จะ พิจารณา และให้ถือว่าการตัดสินใจของเทศบาล ถือเป็นการสิ้นสุด ผู้เข้าร่วมเสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

5.4 ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงต่อเทศบาลในภายหลังว่าผู้ชนะการเสนอราคา กระทำการอันเป็นการ สมยอมราคากันของผู้เข้าร่วมการเสนอราคา หรือเป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม เทศบาลมีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้ชนะการเสนอราคาดังกล่าวและอาจพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคารายนั้นมิให้เข้า ร่วมการเสนอราคาขายทอดตลาดในครั้งต่อไป ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิ์ของเทศบาลที่จะฟ้องร้อง ดำเนินคดี เรียก ค่าเสียหาย (ถ้ามี) จากผู้เสนอราคารายนั้น

6. อัตราค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้ชนะการเสนอราคาไม่ทำการรื้อถอนและขนย้ายพัสดุออกไปตามระยะเวลาที่กำหนดในข้อ 4.4 เทศบาลมีสิทธิ์ที่จะเรียกค่าปรับในอัตราร้อยละ 0.2 ต่อวัน ของราคาพัสดุที่ประมูลได้ ทั้งนี้ไม่ตัดสิทธิ์ของ เทศบาลที่จะเรียกร้องค่าเสียหายอื่นใดที่อาจเกิดขึ้น (ถ้ามี) จากการขายทอดตลาด และ/หรือ การยกเลิกการขาย ทอดตลาดในครั้งนี้

7. การปรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ในกรณีที่ผู้ชนะการเสนอราคาหรือผู้ที่ได้รับมอบอำนาจจากผู้ชนะการเสนอราคา ต้องดำเนินการรื้อ ถอนพัสดุที่ขายทอดตลาด ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องในทรัพย์สินของเทศบาลอัน เกิดจากการรื้อถอนในครั้งนั้น ซึ่งหากมีความชำรุดบกพร่องเช่นว่านั้น ผู้ชนะการเสนอราคายินยอมที่จะชำระ ค่าเสียหาย หรือซ่อมแซมแก้ไขให้ดีขึ้นในระยะเวลา 15 วันทำการ นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งจากเทศบาล

8. การปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ระหว่างระยะเวลาการขนย้ายพัสดุ ผู้ชนะการเสนอราคาหรือผู้ที่ได้รับมอบอำนาจต้องพึงปฏิบัติตาม หลักเกณฑ์ของกฎหมายที่เกี่ยวข้องโดยเคร่งครัด

เทศบาลนครขอนแก่น



(นายธีระศักดิ์ ทิมาบุญพันธุ์)

นายกเทศมนตรีนครขอนแก่น

วันที่ 24 ก.พ. 2563

รายการพัสดุที่จะขายทอดตลาด

ลำดับ	รายการ	หมายเลขครุภัณฑ์	จำนวน	ราคาขายเริ่มต้น
1	อาคารเรียน 2 อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น 24 ห้องเรียน โรงเรียนเทศบาลสวน สนุก 1. กระเบื้องลอนคู่ สีซีเมนต์ 2. โครงหลังคาเหล็ก 3. พื้นไม้เนื้อแข็ง 1"x2" 4. ไม้เนื้อแข็ง 2"x6" 5. รวบบันไดไม้ 2"x4" 6. บานประตูไม้เนื้อแข็งทึบ 7. หน้าต่างบานไม้เนื้อแข็งทึบ 8. วงกบไม้เนื้อแข็ง 2"x4"	-	1 หลัง	601,830