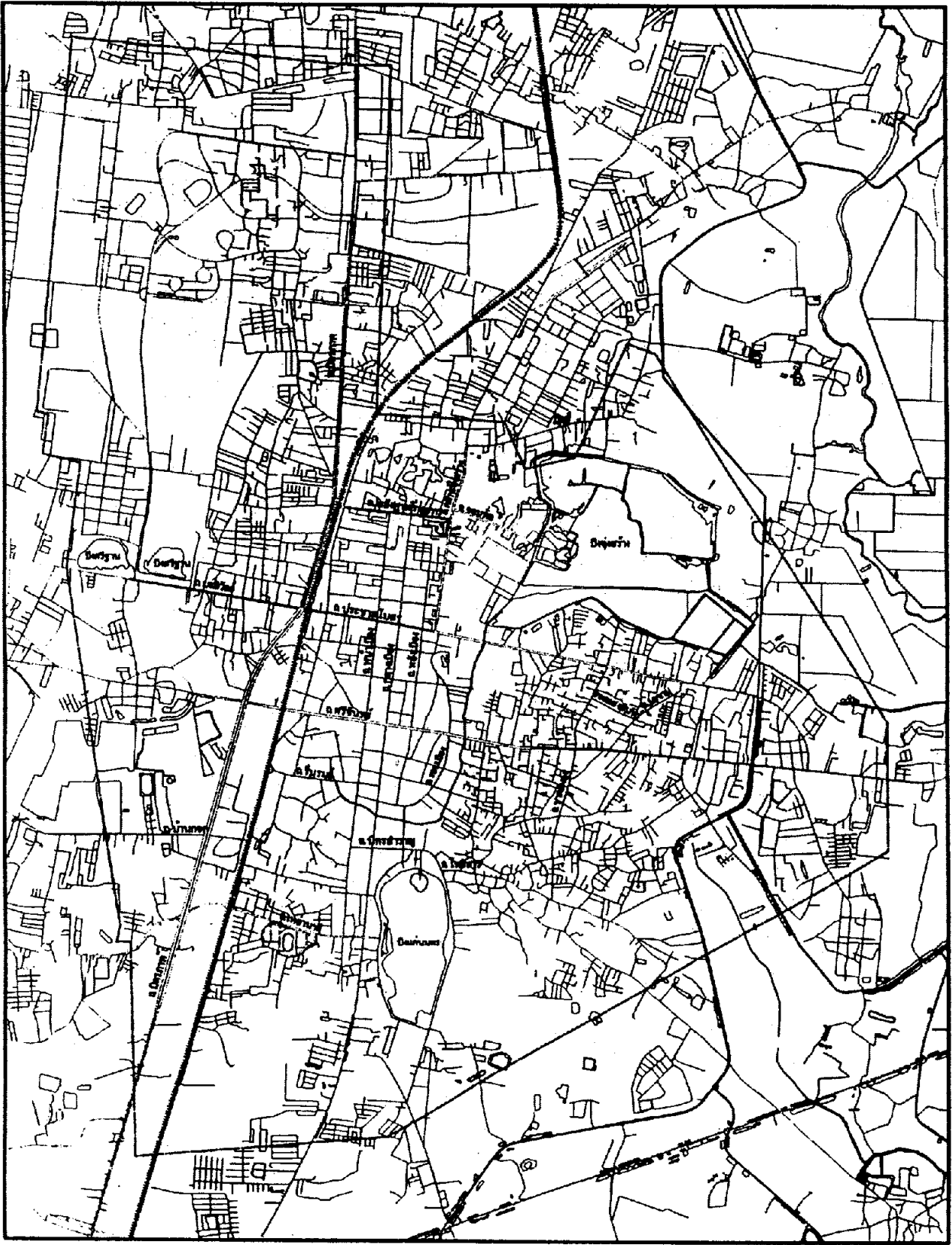


บัญชีสรุประยะเวลาในการตรวจแบบแปลน

ชื่อผู้ขออนุญาต.....

ผู้ตรวจแบบ	วัน เดือน ปี รับแบบ	วัน เดือน ปี ตรวจแบบเสร็จ	จำนวนวัน ตรวจ	ครบ 45 วัน	ลงชื่อผู้ตรวจ	หมายเหตุ
นายตรวจเขต						
งานควบคุมผังเมือง						
วิศวกรโยธา						
สถาปนิก						
หัวหน้างานควบคุม อาคาร						
หัวหน้าฝ่ายควบคุม อาคารและผังเมือง						
ผอ.ส่วนควบคุม อาคารและผังเมือง						
ผอ.สำนักงานช่าง						
ปลัดเทศบาล						

เขตที่.....
ZONE/BLOCK.....
LOT.....



ฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง สำนักงานช่าง เทศบาลนครขอนแก่น แผนผังสังเขปบริเวณ

เทศบาลนครขอนแก่น

รายการหลักฐานต่างๆ ในการขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร

ของ.....

ลักษณะอาคาร..... ปลุกสร้างในโฉนดที่ดิน..... ถนน.....

ตามคำร้องเลขที่..... ลงวันที่.....

ใบหลักฐาน	จำนวนแผ่น	หมายเหตุ
() คำขออนุญาต		
() หนังสือมอบอำนาจ		
() ใบยินยอมเจ้าของที่ดิน		
() ยกให้ซึ่งที่ดินเพื่อขยายถนน		
() ใบยินยอมให้ปลุกสร้างอาคารขีดเขตที่ดิน		
() ใบรับรองของสถาปนิก		
() ใบรับรองของวิศวกร		
() รายการคำนวณ		
() รายการก่อสร้าง		
() สำเนาโฉนดที่ดิน/เอกสารสิทธิ์		
() แบบก่อสร้าง 5 ชุด ๆ ละ.....แผ่น		
() ใบควบคุมงานวิศวกร		
() ใบควบคุมงานสถาปนิก		
() ใบควบคุมงาน ก่อสร้างอาคาร.....ชั้น		
() ใบรับรองของผู้รับ		
() สำเนาบัตรประจำตัวฯ		
() สำเนาทะเบียนบ้าน		
() สำเนาหนังสือรับรองจดทะเบียน		
() เอกสารอื่นๆ		

สำนักงานช่าง

โทร. (043) 221578

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตหรือตัวแทน

(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้รับคำร้อง

(.....)

เจ้าหน้าที่ธุรการ

หมายเหตุ

- ฉบับนี้สำหรับ () สำนักงานช่าง เทศบาลนครขอนแก่น () ผู้ขออนุญาต
- ให้นำหนังสือฉบับนี้มาแสดงทุกครั้งที่มาติดต่อ

บันทึกการตรวจแบบก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร

(1) ความเห็นของช่างผู้ควบคุมเขต

รหัสที่ดิน.....

ได้ตรวจสอบผังบริเวณก่อสร้าง

ของ.....

คิดพื้นที่อาคารที่ขออนุญาตแล้ว ปรากฏว่า

พื้นที่อาคารทั้งสิ้น.....ตร.ม.

ต่อระบายน้ำ.....

ค่าธรรมเนียมตรวจแบบ.....ตารางเมตร

ตร.ม ละ.....บาท คิดเป็นเงิน.....บาท.

ค่าใบอนุญาต 20 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น.....บาท

() ถูกต้อง ควรอนุญาต

() ไม่ถูกต้อง ต้องแก้ไข

ลงชื่อ.....ผู้ควบคุมเขต.....

(.....)

(2) ความเห็นของวิศวกรโยธา

ได้ตรวจแบบแปลนแผนผังและรายการ

คำนวณทางด้านวิศวกรรมตามกฎหมายที่

เกี่ยวข้องแล้ว ปรากฏว่า

() ถูกต้อง ควรอนุญาต

() ไม่ถูกต้อง ควรแก้ไข

ลงชื่อ.....วิศวกร

(.....)

...../...../.....

(3) ความเห็นของสถาปนิก

.....

.....

ลงชื่อ.....สถาปนิก

(.....)

...../...../.....

(4) ความเห็นของหัวหน้างาน

.....

.....

ลงชื่อ.....หน.งานควบคุมอาคารฯ

(.....)

...../...../.....

(5) ความเห็นของหัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคารฯ

.....

.....

ลงชื่อ.....หัวหน้าฝ่ายควบคุมฯ

(.....)

...../...../.....

(6) ความเห็นของผู้อำนวยการส่วนควบคุมอาคารฯ

.....

.....

ลงชื่อ.....ผอ.ส่วนควบคุมฯ

...../...../.....

(7) ความเห็นของผู้อำนวยการสำนักการช่าง

.....

.....

ลงชื่อ.....ผอ. สำนักการช่าง

(.....)

...../...../.....

(8) ความเห็นของปลัดเทศบาล

.....

.....

ลงชื่อ.....ปลัดเทศบาล

(.....)

...../...../.....

(9) คำสั่งนายกเทศมนตรี

.....

.....

ลงชื่อ.....นายกเทศมนตรี

(.....)

...../...../.....

รายการตรวจสอบสถานที่ขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ผังบริเวณปลูกสร้างอาคารของ.....
 ปลูกสร้างที่.....เป็นอาคาร.....จำนวน.....
 เพื่อใช้.....

แผนที่สังเขป

.....ผู้ชี้สถานที่ให้ตรวจเกี่ยวข้องเป็น.....กับผู้ขออนุญาต

หมายเหตุ แผนที่สังเขปให้เขียนผังอาคารที่มีอยู่เดิม ผังขออนุญาตถ้าได้ปลูกสร้างไปแล้ว แสดงความกว้างยาวของอาคาร และระยะห่างเขตที่ดิน และให้เขียนบริเวณที่เป็นคูน้ำ (ถ้ามี) ไว้ด้วย

บันทึกตรวจ

1. ขนาดกว้างยาวของที่ดิน ถูกต้องตามผังบริเวณอนุญาตหรือไม่.....และถูกต้องตามหนังสือยินยอม (ถ้ามี) หรือไม่
2. ทางสาธารณะติดต่อกับที่ดิน เขตกว้างเท่าใด.....เมตร เป็นถนนชนิดใด.....ถนนกว้างเท่าใด.....เมตร
3. มีทางน้ำสาธารณะ.....ที่จะระบบน้ำออกจากอาคารหรือไม่
4. อาคารขออนุญาตก่อสร้างไปแล้วหรือยัง.....ก่อสร้างไปแล้วถึงไหน.....
ถูกต้องตามแบบขออนุญาตหรือไม่

(ลงชื่อ).....ผู้ชี้เขต

(.....)

(ลงชื่อ).....ช่างควบคุมเขต

(.....)

ผู้ขออนุญาต เจ้าของที่ดิน หรือผู้รับมอบอำนาจ

การตรวจให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 432 (พ.ศ. 2542)

ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518

1. ชื่อผู้ขออนุญาต.....ก่อสร้าง ณ.....

2. ชื่อเจ้าของที่ดิน.....

3. ข้อมูลอาคาร ..

การใช้ประโยชน์อาคารเพื่อ () การอยู่อาศัย () การพาณิชย์กรรม () ที่พักอาศัยกึ่งพาณิชย์

() อุตสาหกรรม () อุตสาหกรรมที่ไม่ก่อมลพิษ () คลังสินค้า

() โรงแรม/ รีสอร์ท () อื่นๆ (ระบุ).....

ลักษณะโครงสร้างอาคาร () ไม้ () ค.ส.ล. () ครึ่งตึกครึ่งไม้ () อื่นๆ (ระบุ).....

ลักษณะอาคาร () บ้านเดี่ยว () บ้านแฝด () บ้านแถว/ตึกแถว () อาคารพักอาศัยรวม

() อาคารสูง () อื่นๆ (ระบุ).....

พื้นที่ใช้สอยตารางเมตร จำนวน.....ชั้น พื้นที่อาคารคลุมดิน.....ตารางเมตร

พื้นที่การใช้ประโยชน์ที่ดิน..... ตารางเมตร (หมายถึง พื้นที่อาคารคลุมดินและพื้นที่โดยรอบที่มีการใช้

ประโยชน์เกี่ยวเนื่องกับอาคาร เช่น ลานจอดรถ ถนนภายใน ที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร ระยะร่นต่างๆ เป็นต้น)

4. อาคารที่ขออนุญาตตั้งอยู่ในที่ดินประเภท (ตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 432 (พ.ศ. 2542) ฯ)

() ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) หมายเลข.....

() ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) หมายเลข.....

() พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (สีแดง) หมายเลข.....

() อุตสาหกรรมและคลังสินค้า (สีม่วง) หมายเลข.....

() อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ (สีม่วงอ่อน) หมายเลข.....

() ชนบทและเกษตรกรรม (สีเขียว) หมายเลข.....

() เพื่อนันทนาการและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (สีเขียวอ่อน) หมายเลข.....

() สถาบันการศึกษา (สีเขียวมะกอก) หมายเลข.....

() รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมและการประมง (สีฟ้า) หมายเลข.....

() สถาบันศาสนา (สีเทาอ่อน) หมายเลข.....

() สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ (สีน้ำเงิน) หมายเลข.....

() โครงการคมนาคมขนส่ง (สีชมพู) หมายเลข.....

5. การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงฯ

() เป็นการ ใช้ประโยชน์ที่ดิน / อาคาร เพื่อกิจการหลัก ตามกฎหมายกระทรวงฯ

() เป็นการ ใช้ประโยชน์ที่ดิน / อาคาร ที่เป็นข้อห้าม ตามกฎหมายกระทรวงฯ

() เป็นการ ใช้ประโยชน์ที่ดิน / อาคาร เพื่อกิจการอื่น (กิจการรอง) ตามกฎหมายกระทรวงฯ โดยมีข้อมูลการใช้ที่ดิน ดังนี้

การใช้ประโยชน์ที่ดิน/ (พื้นที่การใช้ประโยชน์ที่ดิน)	ร้อยละ (%)	ร้อยละ (ตร.ม.)	พื้นที่ที่ใช้แล้ว (ตร.ม.)	พื้นที่ที่เหลือ (ตร.ม.)	พื้นที่ที่ขอครั้งนี้ (ตร.ม.)	คงเหลือ (ตร.ม.)
หมายเลข.....						
พื้นที่.....ตร.ม.						

6. การกันแนวเขตตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งทำกฎหมายกระทรวงฯ () ถูกต้อง () ไม่ถูกต้อง

อ้างเหตุผลในกรณีไม่ถูกต้อง.....

(ลงชื่อ).....หัวหน้าควบคุมผังเมือง

(ลงชื่อ).....หัวหน้าฝ่ายผังเมือง

**คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงหรือรื้อถอนอาคาร**

เลขรับที่.....

วันที่.....

ลงชื่อ.....ผู้ขอรับ

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

() เป็นบุคคลธรรมดาอยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

() เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....โดย.....ผู้ที่มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ขอยื่นคำรับใบอนุญาต.....ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ทำการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โดย.....เป็นเจ้าของ

อาคารในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.3 เลขที่/ส.ค.1 เลขที่.....เป็นที่ดินของ

ข้อ 2 เป็นอาคาร

(1) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(2) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(3) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ 3 มี.....เป็นผู้ควบคุมงาน มี.....เป็นผู้ออกแบบ

และมี.....เป็นผู้คำนวณ

ข้อ 4 กำหนดแล้วเสร็จใน.....วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ 5 พร้อมคำขอนี้ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาด้วยคือ

(1) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุดๆ ละ.....แผ่น

(2) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษหรือ

อาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(3) หนังสือแสดงความเห็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร (กรณีที่ว่าแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)

- (4) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล ผู้ขออนุญาตที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่เป็นนิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)
- (5) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินการของนิติบุคคล (กรณีที่เป็นนิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)
- (6) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร จำนวน.....ฉบับ พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่เป็นอาคารที่มีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)
- (7) สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.3 เลขที่/น.ส.3 เลขที่.....จำนวน.....ฉบับหรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน.....ฉบับ
- (8) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ 3 จำนวน.....ฉบับ
- (9) สำเนาหนังสือภาพถ่ายใข้ขออนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาดอยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)
- (10) เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี).....

(ลงมือชื่อ).....ผู้ขออนุญาต
(.....)

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาต หรือขยายเวลา ภายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....เป็นเงิน.....บาท ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน.....เป็นเงิน.....บาท ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน.....บาท.....สตางค์ (.....)

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....เจ้าหน้าที่
(.....)

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา 29
(แบบคำขอรับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร)

เขียนที่

วันที่เดือนพ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น
ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม/ให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรม ประเภท.....สาขา.....
แขนง.....ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน.....และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้
ประกอบวิชาชีพดังกล่าว อายุ.....ปี สัญชาติ.....อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
โทรศัพท์.....ที่ทำงาน.....โทรศัพท์.....ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงานตาม
คำขอรับใบอนุญาตของ.....เพื่อทำการ.....
ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....เป็นอาคาร

(1) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กั๊บลรต และทางเข้าออกของรต จำนวน.....คัน

(2) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กั๊บลรต และทางเข้าออกของรต จำนวน.....คัน

(3) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กั๊บลรต และทางเข้าออกของรต จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่ยื่นใบอนุญาตไว้ดำม
อบบ ข.1/ข.2 ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... จนกว่าจะทำการ.....
แล้วเสร็จเพื่อเป็น หลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).....ผู้ควบคุมงาน
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ยื่นคำขออนุญาต
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)